

招标控制价

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

招标控制价

招标控制价(小写): _____

(大写): _____

招 标 人: _____ (单位盖章) 造价咨询人: _____ (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章) 法定代表人
或其授权人: _____ (签字或盖章)

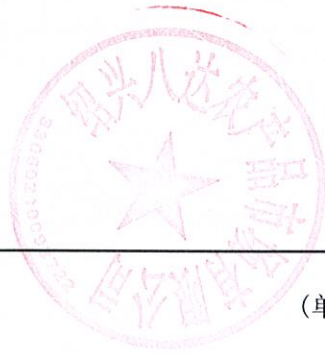
编 制 人: _____ (造价工程师签字盖专用章) 复 核 人: _____ (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日 复 核 时 间: 年 月 日

长三角农产品冷链智慧物流中心及农批
市场-东地块装饰工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：



(单位盖章)



造价咨询人：



(单位盖章)

长三角农产品冷链智慧物流中心及农批 市场-东地块装饰工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：



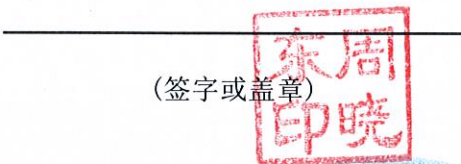
(单位盖章)

造价咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



(签字或盖章)

编 制



(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人：



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

清单编制说明

工程名称：长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场-东地块装饰工程

一、工程概况：

1. 工程名称：长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场-东地块装饰工程
2. 工程地点：位于绍兴市滨海新区致远大道与南滨路交汇处
3. 建设规模及主要内容：B7 配套用房层数一至十层，装修面积约 19760 平方米。
4. 工程现场条件：具备开工条件。

二、编标范围：

主要建设内容为项目的装饰工程包括砌筑工程、户内装饰门窗工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、隔断工程、天棚吊顶工程、油漆涂料工程、装饰保洁、照明工程、给排水工程、消防工程、暖通工程具体内容详见施工图及清单。

三、工程质量、工期、安全、材料等要求：详见招标文件。

四、清单编制依据及口径：

（一）编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范 GB50854-2013》、《通用安装工程工程量计算规范 GB50856-2013》、《建设工程工程量计算规范（2013）浙江省补充规定》和相关工程的国家计量规范。

2. 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法。

3. 建设工程设计文件及相关资料。

4. 与建设工程有关的标准、规范、技术资料。

5. 招标文件。

6. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案。

7. 其他相关资料。

（二）工程量：

1. 施工图：由绍兴八达农产品市场有限公司提供的，浙江众城建筑设计院有限公司设计的施工图（版本号：1），具体详招标文件图纸清单。

2. 招标文件。

3. 图纸设计答疑 1 份。

（三）费用计取：

1. 本工程采用增值税一般计税法。

2. 本工程清单综合单价应包括完成工程量清单中一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目等所需的人工费、材料费、机械费、企业管理费和利润，并考虑招标文件明确的风险费用。根据《浙江省建设工程计价规则》（2018 版），取费和计价如下：

3. 安全文明施工费按《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）及“浙建建函[2025]320 号”文件执行，安全生产责任保险费报价时考虑在安全文明施工费中，实际不提供发票，结算时按绍兴市建设办

清单编制说明

工程名称：长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场-东地块装饰工程

[2022]31号文件、绍市建设[2024]51号文件相关计费口径扣除。如遇政策性文件调整，需做相应调整，其余施工组织措施费由投标人自行考虑。

4. 标化工地增加费：按省级创标化工地以暂列金额计入，该项费用投标人报价时不参与竞争，且不计入进度款支付依据，结算时如符合要求，按中标下浮率同比例下浮计入结算，如实际未创建，结算时不予计取。

5. 规费：根据《浙江省建设工程计价规则》2018版及相关规范要求计取。

6. 以上费率投标单位需在投标报价时综合考虑各种因素，根据《浙江省建设工程计价规则》2018版及相关规范要求计取相关工程取费，并结合招标文件上的工期要求及项目实际在报价时自行综合考虑。

7. 税金按【浙建建发[2019]92号关于调整浙江省建设工程造价税金费率的通知】9%计取。

8. 农民工工伤保险费已包含在规费中，结算时不再单独计取该费用，由中标单位按规定办理相关手续，如遇政策性文件调整，需做相应调整。

9. 本项目设置暂估价（警务室、医务室、江楠办公室等装修）150万元，投标报价时不得下浮，结算时依据《浙江省建设工程计价规则》2018版相关条款并结合合同变更估价原则调整计取。

（四）投标人可根据招标文件要求选取品牌，所选品牌的型号、规格和各项技术参数性能必须严格按照设计图纸的要求及有关规范的要求选择。所选品牌采购前须经发包人确认，发包人对主要材料和设备的品牌及品牌内各产品系列、规格型号、性能等有最终决定权，承包人在主要材料和设备采购前，须将拟采购品牌、产品系列、规格型号、性能等报发包人审核，经发包人审核确定后方可采购。。

（六）本清单的计价方式：采用综合单价（13国标清单）计价。

五、清单编制的其他事项：

（一）共性部分

1. 招标范围界定明细中如与建筑工程做法表不符处，以界定明细为准。

2. 投标单位需综合考虑消防部门要求的防火材料及防火设施、消防电器等防火技术检测的相关检验试验费，结算时不增加此费用。

3. 投标单位所上报使用品牌需原牌原厂及对应品牌控股的工厂加工生产，不得委托代加工厂家生产（不得贴牌），并优先选用市场上公开销售的型号。

4. 本清单中的技术措施项目是按常规列项的，施工单位按自行考虑施工方案、方法、措施报价，由于施工方案、方法、措施造成的价格差异结算时价格不作调整，新增技术措施项目费用不另增加。

5. 垃圾清理外运处置只计算墙体拆除、混凝土拆除及块料面层拆除的工程量，其余拆除不另计取外运处置费用，请施工单位投标报价时综合考虑。

建筑装饰部分：

1、装饰部分施工范围不包括电梯轿厢及斜线区域空间。

2、本清单中，砂浆按预拌砂浆考虑，投标单位在报价时结合自身情况综合考虑相关费用，结算时若实际施工中采用现拌砂浆，不作调整。

清单编制说明

工程名称：长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场-东地块装饰工程

- 3、本清单中，按非泵送商品混凝土考虑，商品混凝土运距不论今后实际为多少结算时不作调整。
 - 4、本清单中，所有不锈钢均采用 304 不锈钢计入。
 - 5、本工程墙面砖、地砖的倒角磨边(角)，石材面层的六面防腐、去污处理、涂刷防污剂、磨边(角)、抛光等费用不再单独列项，均考虑在综合单价内。
 - 6、清单中玻璃价格中应综合考虑包括开孔、磨边、圆弧边等工艺加工费。
 - 7、玻璃、铝型材、五金等所有材料颜色均由设计单位和建设单位选择，单价不作调整。且需在业主确认后方可施工。
 - 8、本次装饰所涉及的不锈钢、铝板等金属材料的折边费应包含在综合单价中，各投标单位在报价时充分考虑该因素，结算时不再增加此费用。
 - 9、本装饰工程所使用的全部钢材均按热浸镀锌处理（包含设计要求的除锈、防锈、防火要求内容，其费用不再单独列项，均综合在单价内。）
 - 10、本工程的所有施工工艺，施工单位投标报价时应充分考虑在报价内，结算时工艺不同费用不增加
 - 11、为完成本工程的所有检测费用不单独列项计价，请投标单位在投标时综合考虑。
 - 12、施工单位离场时，应自行清理建筑垃圾和生活垃圾，垃圾及土方等必须按要求外运、处置，投标单位报价时综合考虑，结算时不再增加该费用。
 - 13、墙面抹灰为总包施工范围，墙面抹灰本项目不计入精装修工程，新增墙体抹灰由精装修单位实施，地面找平层由精装修单位实施。
 - 14、天棚吊顶石膏板面 5mm 宽拉槽、墙边留缝施工工艺不单列清单计价，在综合单价内考虑。
 - 15、精装修区域内门窗、幕墙、不同材质之间的收口打胶，必须采用符合设计耐酸耐候防霉的要求力求与装修色调相匹配，均在综合单价内考虑，不另计算。
 - 16、清单各门套尺寸需按图纸结合现场情况考虑，结算时综合单价不作调整。
 - 17、本工程 $\phi 6$ 的钢筋按盘条考虑，结算不作调整。
 - 18、本项目图纸内走道吊顶部分装饰及安装内容由总包单位施工，不计入本次精装修范围。
 - 19、本项目图纸内成品不锈钢晾衣架、成品定制铝合金玻璃门 M0518 不在本次精装修范围。
 - 20、精装修单位进场需做好成品保护措施（包含电梯轿厢），费用不再另行计取。
- 装修安装部分：**
- 1、消防报警系统需考虑兼容，兼容费用不再计取。
 - 2、电气系统出线均从原有配电箱后开始算起。
 - 3、应急照明系统与消防报警系统与原总包图纸进行对比，如有新增加的按新做计入，如有拆改移位的按项计入本清单。
 - 4、通风系统与空调系统与原总包图纸进行对比，如有新增加的按新做计入，如拆改移位的按项计入本清单。
 - 5、弱电系统与原总包图纸进行对比，如有新增加的按新做计入，如拆改移位的按项计入本清单。
 - 6、给水从原有立管引出支管阀门后开始算起，排水从原立管三通后开始算起。

清单编制说明

工程名称：长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场-东地块装饰工程

7、开孔及封堵按项计入清单，包含不同介质开孔，原有及新增孔洞的封堵，施工单位投标时需结合实际考虑该因素。

8、喷淋管如与总包图纸位置不符，均按新做计入，原喷淋管拆除按以料代工考虑，不再单独计取拆除费和残值。

9、装修灯具按新做计入，原灯具拆除按以料代工考虑，不再单独计取拆除费和残值。

五、招标人清单的复核及调整：

1. 工程量清单所列的工程量暂定(明细内容中已写明一次性包干的工程量除外)，竣工结算时按实结算确定。

浙江翔实建设项目管理有限公司
2026年5月25日



主要材料设备参考品牌表

项目名称：长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场-东地块装饰工程

序号	材料名称	规格型号	参考品牌或相当于同等档次及以上品牌	备注
	装饰类			
1	石膏板、轻钢龙骨		杰森、泰山、宝欣	
2	无机涂料、防霉无机涂料、无机防水涂料		嘉宝莉、固克、久诺	
3	墙、地砖		冠珠、新中源、东鹏	
	安装类			
1	洁具		智尚佳ZSJIA、稽山御品、宜来卫浴	
2	照明灯具		阳光照明、飞利浦、欧普照明	
3	照明开关、面板、插座		公牛、正泰、飞利浦	
4	消防应急照明和疏散指示系统		青鸟消防、利达华信、海康威视	
5	火灾报警及联动控制系统		青鸟消防、利达华信、海康威视	
6	电热水器		海尔、美的、万家乐	
7	分体式空调		海信、奥克斯、美的	
8	抗震支吊架		联动工科、恒抗、浙江侯风	
9	电线、电缆		中策、浙江万马、正泰	
10	综合布线系统		一舟、蓝励、德塔森特	

备注：

- 1、承包人所选产品品牌可在发包人提供的品牌范围内选择，或选择“同档次及以上”的其他品牌，承包人须提供选用设备、材料的性能指标等证明材料，并经代建人、发包人签字同意后实施，否则不予以实施和结算。
- 2、后期实施过程中，发包人和代建人认为应当进行品质管控的材料，但品牌表内没有的，先由承包人根据设计标准及结合发包人、代建人实际需求，推荐 3 个及以上品牌供代建人比选，由代建人牵头，会同使用单位、全过程工程咨询单位等审查后，由发包人最终确定。
- 3、承包人使用的主要设备、材料品牌表，应在使用前30天内向监理人、代建人和发包人书面报批，经监理人和代建人审批、于发包人处备案后方可实施。承包人不得随意提出材料品种和规格的变更，如若承包人擅自使用未经监理人和代建人审批、未于发包人处备案的主要设备、材料品牌表外的品牌，承包人须按主要设备、材料品牌表中的品牌无条件更换（不配合更换或故意延期拖延的，视为承包人违约，该款项不予办理结算），由此造成的工程、费用损失，发包人不予补偿任何费用，不予延期工期。
- 4、承包人在施工前，该设备及材料的实际使用品牌需由发包人、代建人确认后施工；经发包人、代建人同意，承包人也可选择其他能满足本项目技术需求且性能与推荐的材料品牌相当的产品。如未经代建人、发包人确认自行施工的，应当立即更换，且承担由此造成的工程费用损失、工期延误等责任，并将此违约行为上报给建设行政主管部门纳入企业不良诚信记录。
- 5、上述品牌需原牌原厂及对应品牌控股的工厂加工生产，不得委托代加工厂家生产（不得贴牌），并优先选用市场上公开销售的型号。

建设单位：

代建单位：

编标单位：

审标单位：



招标控制价费用表

工程名称：长三角农产品冷链智慧物流中心及农批市场-东地块装饰工程

序号	工程名称	金额(元)	其中：(元)				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	B7配套用房		1376146.79				
1.1	土建装饰						
1.2	安装						
1.3	暂估价		1376146.79				
	合计		1376146.79				

单位(专业)工程招标控制价费用表

工程名称：土建装饰(2)

序号	费用名称		计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费		0		
1.1	其中	人工费+机械费			
2	措施项目费		0		
2.1	(一)施工技术措施项目费		0		
2.1.1	其中	人工费+机械费			
2.2	(二)施工组织措施项目费		0		
2.2.1	其中	安全文明施工费			
3	其他项目费		0		
3.1	暂列金额			69959.93	
3.1.1	其中	标化工地增加费		69959.93	明细详见表 10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费			明细详见表 10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额			明细详见表 10.2.2-22
3.2	暂估价				
3.2.1	其中	材料(设备)暂估价			明细详见表 10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价			明细详见表 10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价			明细详见表 10.2.2-25
3.3	计日工				
3.4	总承包服务费				
3.4.1	其中	发包人单独发包的专业工程			
3.4.3		发包人提供材料(设备)			
4	规费		0		
7	税金		0		
招标控制价合计			0		

分部分项工程量清单与计价表

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土建部分									
1	010402001001	砌块墙	B06 A3.5蒸压加气混凝土砌块 墙厚200mm以内^干混砌筑砂浆 DM M5.0^墙顶与混凝土梁或楼板间缝隙,采用柔性材料嵌缝(清单另列)	m3	953.2						
2	010402001002	砌块墙	B06 A3.5蒸压加气混凝土砌块 墙厚150mm以内^干混砌筑砂浆 DM M5.0^墙顶与混凝土梁或楼板间缝隙,若采用柔性材料嵌缝(清单另列)	m3	893.41						
3	01B001	柔性嵌缝	聚氨脂(PU)发泡剂嵌缝	m	5414.75						
4	010502002001	构造柱	现浇混凝土 构造柱^非泵送商品混凝土 C20	m3	110.54						
5	010503004001	圈梁	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁^非泵送商品混凝土 C20	m3	57.51						
6	010503005001	过梁	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁^非泵送商品混凝土 C20	m3	33.61						
7	010515001001	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400E 直径(mm) 6盘条	t	5.915						
8	010515001002	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400E 直径(mm) 8盘条	t	1.024						
9	010515001003	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400E 直径(mm) 10盘条	t	1.599						
10	010515001004	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400E 直径(mm) 12	t	21.932						
11	010515001005	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400E 直径(mm) 14	t	3.134						

12	Z010516004001	植筋	植筋 钢筋直径 (mm以内) 14	个	8640						
13	011201001001	墙面一般抹灰	1、8厚DP M5砂浆打底抹平 2、界面剂1道 3、用修补砂浆局部修补墙面，DP砂浆勾实接缝并拉毛，整墙粘贴耐碱玻纤网格布 4、加气混凝土砌块墙体基层	m2	13707.19						
14	011201001002	墙面一般抹灰	1、15厚 2:1:8水泥石灰砂浆，分两次抹灰 2、3厚外加剂专用砂浆打底，或用专用界面剂甩毛 3、砖墙基层处理	m2	8737.43						
15	01B002	厨房排烟道	新做厨房排烟道 350*400（长*宽），参见23J916-1，A-PC-18	m	1555.2						
16	011615001001	开孔（打洞）	楼板新开洞口 400*450	个	432						
17	010103002001	余方弃置	垃圾清理外运处置，运距综合考虑	m3	9.33						
		一层									
		合用前室									
		地面									
18	011105006001	金属踢脚线	80高1.2厚拉丝不锈钢踢脚线 1、1.2厚不锈钢踢脚 2、12厚水泥纤维板基层	m	37.12						
		墙面									
19	011207001001	墙面装饰板	1、成品4厚布纹美丽板（铝复合板） 2、成品专用不锈钢挂件与方钢自攻螺栓固定 3、附墙龙骨：横竖向 30*50*3mm热镀锌钢管，@400	m2	148.26						
20	011207001002	墙面装饰板	1、12厚双层水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢	m2	1.68						

21	010808004001	金属门窗套	电梯门套 1、30*30*3厚镀锌方管, 2厚不锈钢 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m	34.8							
22	011207001003	墙面装饰板	电梯门楣: 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m ²	3.44							
23	011502001001	金属装饰线	20宽成品不锈钢收口条 1、1.2厚成品不锈钢嵌条 2、18厚阻燃胶合板基层	m	24							
		二层~十层										
		合用前室										
		地面										
24	011105006002	金属踢脚线	80高1.2厚拉丝不锈钢踢脚线 1、1.2厚不锈钢踢脚 2、12厚水泥纤维板基层	m	272.25							
		墙面										
25	011207001004	墙面装饰板	1、成品4厚布纹美丽板(铝复合板) 2、成品专用不锈钢挂件与方钢自攻螺栓固定 3、附墙龙骨: 横竖向 30*50*3mm热镀锌钢管, @400	m ²	790.95							
26	011207001005	墙面装饰板	1、12厚双层水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢	m ²	15.12							
27	010808004002	金属门窗套	电梯门套 1、30*30*3厚镀锌方管, 2厚不锈钢 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m	313.2							
28	011207001006	墙面装饰板	电梯门楣: 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m ²	30.97							
29	010809004001	石材窗台板	1、20厚古堡灰大理石踏步(倒角) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m ²	6.35							

30	011206001001	石材零星项目	1、20厚深灰色古堡灰大理石(侧板) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	4.65						
31	011502001002	金属装饰线	20宽成品不锈钢收口条 1、1.2厚成品不锈钢嵌条 2、18厚阻燃胶合板基层	m	219.6						
		走道									
		地面									
32	011102003001	块料楼地面	600*600仿大理石地砖 1、10厚地砖铺贴 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、20厚1:3水泥砂浆找平层 4、刷素水泥浆一道,内掺建筑胶	m2	2615.8						
33	011108001001	石材零星项目	20厚中国黑花岗岩门楣板 1、大理石表面结晶处理 2、20厚中国黑花岗岩 3、撒素水泥面(洒适量清水) 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	91.8						
34	011105003001	块料踢脚线	1、10厚地砖踢脚 2、4厚纯水泥浆粘贴(掺20%白乳胶) 3、12厚M15水泥砂浆找平层 4、基层处理	m2	150.52						
		墙面									
35	011407001001	墙面喷刷涂料	白色无机涂料一底两面、3厚耐水腻子分遍找平	m2	4429.73						
36	010809004002	石材窗台板	1、20厚古堡灰大理石踏步(倒角) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	12.42						

37	011206001002	石材零星项目	1、20厚深灰色古堡灰大理石(侧板) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	9.11						
38	010808004003	金属门窗套	1、1.2厚古铜色拉丝不锈钢 2、双层18厚阻燃胶合板	m2	32						
		办公室									
		地面									
39	011102003002	块料楼地面	600*600仿大理石地砖 1、地砖 2、10厚地砖铺贴 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、刷素水泥浆一道,内掺建筑胶	m2	10330.02						
40	011108001002	石材零星项目	20厚中国黑花岗岩门楣板 1、大理石表面结晶处理 2、20厚中国黑花岗岩 3、撒素水泥面(洒适量清水) 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	171.07						
41	011105003002	块料踢脚线	1、10厚地砖踢脚,美缝填缝 2、4厚纯水泥浆粘贴(掺20%白乳胶) 3、12厚M15水泥砂浆找平层 4、基层处理	m2	654.05						
		墙面									
42	011407001002	墙面喷刷涂料	白色无机涂料一底两面、3厚耐水腻子分遍找平	m2	21557.55						
43	011204003001	块料墙面	300*600墙砖 1、10~12厚面砖(背胶) 2、6厚(干粉类)聚合物水泥防水砂浆镶贴 3、5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m2	602.64						

44	010801002001	木质门带套	成品定制实木复合门(选样)M1023 1、包含门扇安装,门锁、五金安装,门套线缝等	樘	450						
45	010801002002	木质门带套	成品定制实木复合门(选样)M0923 1、包含门扇安装,门锁、五金安装,门套线缝等	樘	432						
46	010808001001	木门窗套	成品实木复合门套: 1、18厚双层阻燃胶合板基层 2、成品12厚实木复合门套线	m	3002.4						
		顶面									
47	011302001001	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶(白色无机涂料饰面) 1、饰面(无机涂料刷抗碱底漆一道,无机涂料底漆二道 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、9.5厚纸面石膏板(3000*1200*9.5),用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,板缝贴胶带、点锈 4、U型轻钢龙骨(横撑)CB50*20中距1200 5、U型轻钢次龙骨CB50*20中距400,与主龙骨固定 6、U型轻钢主龙骨CS50*15中距≤1200找平后与钢筋吊杆固定Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 7、现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环)	m ²	9916.98						

48	011302001002	吊顶天棚	1、9.5厚纸面石膏板（白色无机涂料饰面），板缝贴胶带、点锈，双层12厚石膏基纤维板基层侧面 2、具体详见办公室吊顶节点02	m ²	1827.88						
49	010810002001	窗帘盒	200（宽）*300（高）窗帘盒： 1、9.5厚纸面石膏板窗帘箱（白色无机涂料饰面），板缝贴胶带、点锈，12厚石膏基纤维板基层，50系列轻钢龙骨 2、具体详见办公室吊顶节点01	m	1728						
		其他									
50	011501010001	办公室茶水柜（宽600mm，高850m）	1、20厚人造石英石台面及15厚人造石英石挡水条，18厚阻燃木纹免漆板柜门，18厚阻燃木纹免漆板隔板，18厚阻燃木纹免漆板柜体，成品液压铰链 2、具体详见图纸	m	803.52						
51	011501010002	办公室吊柜（宽350mm，高800mm）	1、18厚阻燃木纹免漆板柜门，18厚阻燃木纹免漆板隔板，18厚阻燃木纹免漆板柜体，成品液压铰链 2、具体详见图纸	m	803.52						
		办公室内卫生间									
		地面									
52	011102003003	块料楼地面	600*600防滑地砖 1、10厚地砖铺贴 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、1:3水泥砂浆找坡层抹平（最薄处20mm） 4、素水泥浆一道（内掺建筑胶）	m ²	2112.13						
53	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5mm自修复聚合物水泥防水涂料一道	m ²	2112.13						
54	010904003001	楼（地）面砂浆防水（防潮）	5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m ²	2370.14						

55	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m2	4292.35						
		墙面									
56	011204003002	块料墙面	300*600墙砖 1、10~12厚面砖(背胶) 2、6厚(干粉类)聚合物水泥防水砂浆镶贴 3、5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m2	8874.69						
		顶面									
57	011302001003	吊顶天棚	300*300*0.8白色铝扣板: 1、成品铝扣板与配套专用龙骨固定 2、U型轻钢主龙骨 CS50*15中距 ≤1200, 找平后与钢筋吊杆固定 φ8钢筋吊杆, 双向中距 ≤1200, 吊杆上部 3、现浇钢筋混凝土板底预留 φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓, 双向中距 ≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环) 现浇钢筋混凝土楼板, 打磨找补	m2	2100.47						
		其他									
58	011505001001	洗漱台	1、20厚灰色人造石英石洗漱台 台下盆 安装, 含15厚灰色人造石英石挡水条(清单工程量含下翻) 2、L40*4镀锌角铁钢架 2、石材开孔 3、5*5倒角及抛光	m2	691.2						
59	011505010001	镜面玻璃	6厚车边银镜	m2	691.2						
60	01B003	挡水条	50*60仿大理石PVC挡水条	m	596.16						
		办公室内阳台									
		地面									

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
		模板及脚手架									
1	011702003001	构造柱 模板	现浇混凝土 构造柱	m ²	2118.52						
2	011702008001	圈梁 模板	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m ²	908.24						
3	011702009001	过梁	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m ²	730.94						
4	011701006001	满堂脚手架	满堂脚手架 基本层 3.6m~5.2m 单独装饰或二次装饰工程，层高在3.6m以内的天棚饰面脚手架	m ²	14849.85						
5	011701003001	里脚手架	内墙脚手架 高度3.6m以内 内墙砌筑脚手架	m ²	10958.15						
合计											

综合单价计算表（分部分项工程）

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
		土建部分									
1	0104020010 01	砌块墙 B06 A3.5蒸 压加气混凝 土砌块 墙 厚200mm以 内 干混砌 筑砂浆 DM M5.0 墙顶 与混凝土梁 或楼板间缝 隙, 采用柔 性材料嵌缝 (清单另列)	m3	953.2							
2	0104020010 02	砌块墙 B06 A3.5蒸 压加气混凝 土砌块 墙 厚150mm以 内 干混砌 筑砂浆 DM M5.0 墙顶 与混凝土梁 或楼板间缝 隙, 若采用 柔性材料嵌 缝(清单另 列)	m3	893.41							
3	01B001	柔性嵌缝 聚氨脂 (PU) 发泡 剂嵌缝	m	5414.75							
4	0105020020 01	构造柱 现浇混凝土 构造柱 非 泵送商品混 凝土 C20	m3	110.54							
5	0105030040 01	圈梁 现浇混凝土 圈梁、过梁 、拱形梁 、非泵送商 品混凝土 C20	m3	57.51							
6	0105030050 01	过梁 现浇混凝土 圈梁、过梁 、拱形梁 、非泵送商 品混凝土 C20	m3	33.61							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
7	0105150010 01	现浇构件钢筋 箍筋 带肋 钢筋 HRB400E 直 径 (mm) 6盘 条	t	5.915							
8	0105150010 02	现浇构件钢筋 箍筋 带肋 钢筋 HRB400E 直 径 (mm) 8盘 条	t	1.024							
9	0105150010 03	现浇构件钢筋 箍筋 带肋 钢筋 HRB400E 直 径 (mm) 10盘 条	t	1.599							
10	0105150010 04	现浇构件钢筋 现浇构件带 肋钢筋 HRB400E 直 径 (mm) 12	t	21.932							
11	0105150010 05	现浇构件钢筋 现浇构件带 肋钢筋 HRB400E 直 径 (mm) 14	t	3.134							
12	Z010516004 001	植筋 钢筋 直径 (mm以 内) 14	个	8640							
13	0112010010 01	墙面一般抹 灰 1、8厚DP M5砂浆打底 抹平 2、界 面剂1道 3、用修补 砂浆局部修 补墙面 ， DP砂浆勾 实接缝并拉 毛， 整墙粘 贴耐碱玻纤 网格布 4、 加气混凝土 砌块墙体基 层	m2	13707.1 9							

清单序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
14	0112010010 02	墙面一般抹灰 1、15厚 2:1:8水泥 石灰砂浆 ，分两次抹 灰 2、3厚 外加剂专用 砂浆打底 ，或用专用 界面剂甩毛 3、砖墙基 层处理	m2	8737.43							
15	01B002	厨房排烟道 新做厨房排 烟道 350*400 (长*宽))，参见 23J916- 1, A-PC-18	m	1555.2							
16	0116150010 01	开孔(打洞) 楼板新开洞 口400*450	个	432							
17	0101030020 01	余方弃置 垃圾清理外 运处置，运 距综合考虑	m3	9.33							
		一层									
		合用前室									
		地面									
18	0111050060 01	金属踢脚线 80高1.2厚 拉丝不锈钢 踢脚线 1、 1.2厚不锈 钢踢脚 2、 12厚水泥纤 维板基层	m	37.12							
		墙面									
19	0112070010 01	墙面装饰板 1、成品4厚 布纹美丽板 (铝复合板) 2、成品 专用不锈钢 干挂件与方 钢自攻螺栓 固定 3、附 墙龙骨：横 竖向 30*50*3mm 热镀锌钢管 ，@400	m2	148.26							

清单 序号	项目编码 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
20	0112070010 02	墙面装饰板 1、12厚双 层水泥纤维 板基层 2、 1.2厚拉丝 不锈钢	m2	1.68							
21	0108080040 01	金属门窗套 电梯门套 1、 30*30*3厚 镀锌方管 , 2厚不锈 钢 1、双层 9厚水泥纤 维板基层 2、1.2厚拉 丝不锈钢面 层	m	34.8							
22	0112070010 03	墙面装饰板 电梯门楣: 1、双层9厚 水泥纤维板 基层 2、 1.2厚拉丝 不锈钢面层	m2	3.44							
23	0115020010 01	金属装饰线 20宽成品不 锈钢收口条 1、1.2厚成 品不锈钢嵌 条 2、18厚 阻燃胶合板 基层	m	24							
		二层~十层									
		合用前室									
		地面									
24	0111050060 02	金属踢脚线 80高1.2厚 拉丝不锈钢 踢脚线 1、 1.2厚不锈 钢踢脚 2、 12厚水泥纤 维板基层	m	272.25							
		墙面									
25	0112070010 04	墙面装饰板 1、成品4厚 布纹美丽板 (铝复合板) 2、成品 专用不锈钢 干挂件与方 钢自攻螺栓 固定 3、附 墙龙骨: 横 竖向 30*50*3mm 热镀锌钢管 , @400	m2	790.95							

清单序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
		地面									
32	0111020030 01	块料楼地面 600*600仿 大理石地砖 1、10厚地 砖铺贴 2、 20厚1:3干 硬性水泥砂 浆粘结层 3、20厚 1:3水泥砂 浆找平层 4、刷素水 泥浆一道 ,内掺建筑 胶	m2	2615.8							
33	0111080010 01	石材零星项 目 20厚中国黑 花岗岩门檯 板 1、大理 石表面结晶 处理 2、 20厚中国黑 花岗岩 3、 撒素水泥面 (洒适量清 水) 4、 20厚1:3水 泥砂浆找平 层 5、包括 石材做防护 及做背胶、 切割、排版 、石材倒角 、抛光、安 装等相关费 用	m2	91.8							
34	0111050030 01	块料踢脚线 1、10厚地 砖踢脚 2、 4厚纯水泥 浆粘贴(掺 20%白乳胶) 3、12厚 M15水泥砂 浆找平层 4、基层处 理	m2	150.52							
		墙面									
35	0114070010 01	墙面喷刷涂 料 白色无机涂 料一底两面 、3厚耐水 腻子分遍找 平	m2	4429.73							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
36	0108090040 02	石材窗台板 1、20厚古 堡灰大理石 踏步(倒角) 2、20厚 1:3水泥砂 浆 3、包括 石材做防护 及做背胶、 切割、排版 、石材倒角 、抛光、安 装等相关费 用	m2	12.42							
37	0112060010 02	石材零星项 目 1、20厚深 灰色古堡灰 大理石(侧 板) 2、 20厚1:3水 泥砂浆 3、 包括石材做 防护及做背 胶、切割、 排版、石材 倒角、抛光 、安装等相 关费用	m2	9.11							
38	0108080040 03	金属门窗套 1、1.2厚古 铜色拉丝不 锈钢 2、双 层18厚阻燃 胶合板	m2	32							
		办公室									
		地面									
39	0111020030 02	块料楼地面 600*600仿 大理石地砖 1、地砖 2、10厚地 砖铺贴 3、 20厚1:3干 硬性水泥砂 浆粘结层 4、20厚 1:3水泥砂 浆找平层 5、刷素水 泥浆一道 ，内掺建筑 胶	m2	10330.0 2							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
40	0111080010 02	石材零星项目 20厚中国黑 花岗岩门檯 板 1、大理 石表面结晶 处理 2、 20厚中国黑 花岗岩 3、 撒素水泥面 (洒适量清 水) 4、 20厚1:3水 泥砂浆找平 层 5、包括 石材做防护 及做背胶、 切割、排版 、石材倒角 、抛光、安 装等相关费 用	m2	171.07							
41	0111050030 02	块料踢脚线 1、10厚地 砖踢脚,美 缝填缝 2、 4厚纯水泥 浆粘贴(掺 20%白乳胶) 3、12厚 M15水泥砂 浆找平层 4、基层处 理	m2	654.05							
		墙面									
42	0114070010 02	墙面喷刷涂 料 白色无机涂 料一底两面 、3厚耐水 腻子分遍找 平	m2	21557.5 5							
43	0112040030 01	块料墙面 300*600墙 砖 1、 10~12厚面 砖(背胶) 2、6厚(干 粉类)聚合 物水泥防水 砂浆镶贴 3、5mm聚 合物水泥防 水砂浆一道	m2	602.64							
44	0108010020 01	木质门带套 成品定制实 木复合门 (选样) M1023 1、包含门 扇安装,门 锁、五金安 装,门套线 ,框周边塞 缝等	樘	450							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
47	0113020010 01	吊顶天棚 轻钢龙骨纸 面石膏板吊 顶(白色无 机涂料饰面) 1、饰面 (无机涂料 刷抗碱底漆 一道,无机 涂料底漆二 道 2、满刮 2厚面层耐 水腻子找平 3、9.5厚纸 面石膏板 (3000*1200 *9.5),用 自攻螺丝与 龙骨固定 ,中距 ≤200,板 缝贴胶带、 点锈 4、 U型轻钢龙 骨(横撑)CB50*20中 距1200 5、 U型轻钢次 龙骨 CB50*20中 距400,与 主龙骨固定 6、U型轻钢 主龙骨 CS50*15中 距≤1200找 平后与钢筋 吊杆固定 φ8钢筋吊 杆,双向中 距 ≤1200,吊 杆上部与板 底预留吊环 (勾)固定 7、现浇钢 筋混凝土板 底预留 φ10钢筋吊 环(勾)或膨 胀螺栓,双 向中距 ≤1200(预 制混凝土板 可在板缝内 预留吊环)	m2	9916.98							
48	0113020010 02	吊顶天棚 1、9.5厚纸 面石膏板 (白色无机 涂料饰面),板缝贴 胶带、点锈 ,双层12厚 石膏基纤维 板基层侧面 2、具体详 见办公室吊 顶节点02	m2	1827.88							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
61	0111020030 04	块料楼地面 600*600防 滑地砖 1、 10厚地砖铺 贴 2、20厚 1:3干硬性 水泥砂浆粘 结层 3、 1:3水泥砂 浆找坡层抹 平(最薄处 20mm) 4、 素水泥浆一 道(内掺建 筑胶)	m2	2469.61							
62	0109040020 02	楼(地)面 涂膜防水 1.5mm自修 复聚合物水 泥防水涂料 一道	m2	2469.61							
63	0109040030 02	楼(地)面 砂浆防水 (防潮) 5mm聚合物 水泥防水砂 浆一道	m2	3092.83							
64	0109030030 02	墙面砂浆防 水(防潮) 5mm聚合物 水泥防水砂 浆一道	m2	953.86							
65	0111050030 03	块料踢脚线 1、10厚地 砖踢脚 2、 4厚纯水泥 浆粘贴(掺 20%白乳胶) 3、12厚 M15水泥砂 浆找平层 4、基层处 理	m2	267.5							
		墙面									
66	0114070010 03	墙面喷刷涂 料 白色防水无 机涂料一底 两面、3厚 耐水腻子分 遍找平	m2	5434.35							
67	0112040030 03	块料墙面 300*600墙 砖 1、 10~12厚面 砖(背胶) 2、6厚(干 粉类)聚合 物水泥防水 砂浆镶贴 3、5mm聚 合物水泥防 水砂浆一道	m2	1446.34							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
71	0113020010 04	吊顶天棚 轻钢龙骨防 水石膏板吊 顶(白色防 水无机涂料 饰面) 1、 饰面(无机 涂料刷抗碱 底漆一道 ,无机涂料 底漆二道) 2、满刮2厚 面层耐水腻 子找平 3、 9.5厚纸面 石膏板 (3000*1200 *9.5), 用 自攻螺丝与 龙骨固定 , 中距 ≤200, 板 缝贴胶带、 点锈 4、 U型轻钢龙 骨(横撑)CB50*20中 距1200 5、 U型轻钢次 龙骨 CB50*20中 距400, 与 主龙骨固定 6、U型轻钢 主龙骨 CS50*15中 距≤1200找 平后与钢筋 吊杆固定 φ8钢筋吊 杆, 双向中 距 ≤1200, 吊 杆上部与板 底预留吊环 (勾)固定 7、现浇钢 筋混凝土板 底预留 φ10钢筋吊 环(勾)或膨 胀螺栓, 双 向中距 ≤1200(预 制混凝土板 可在板缝内 预留吊环)	m2	2174.7							

清单序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
72	0108100020 02	窗帘盒 200(宽) *300 (高) 窗帘 盒: 9.5厚 防水石膏板 窗帘箱(白 色防水无机 涂料饰面)，内衬 12厚石膏基 纤维板基层 , 50系列轻 钢龙骨	m	1387.75							
		其他									
73	01B004	阳台成品一 体柜 阳台处成品 定制石英石 台面一体柜 蜂窝铝柜体 (1040*600 *900mm), 含台盆、水 龙头等一切 费用	个	432							
合计											

综合单价计算表（施工技术措施）

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
		模板及脚手架									
1	0117020030 01	构造柱 模板 现浇混凝土 构造柱	m2	2118.52							
2	0117020080 01	圈梁 模板 现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	908.24							
3	0117020090 01	过梁 现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	730.94							
4	0117010060 01	满堂脚手架 满堂脚手架 基本层 3.6m~5.2m ~单独装饰 或二次装饰 工程,层高 在3.6m以内 的天棚饰面 脚手架	m2	14849.8 5							
5	0117010030 01	里脚手架 内墙脚手架 高度3.6m以 内 内墙砌 筑脚手架	m2	10958.1 5							
合计											

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称：土建装饰(2)

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	0117070010 01	安全文明施工费						
1.1		安全文明施工基本费		7.14				分档累进算法后，标准费率(7.14%)乘以系数1
2	Z011109008 01	提前竣工增加费		1.55				
3	0117070040 01	二次搬运费						
4	0117070050 01	冬雨季施工增加费						
5		其他施工组织措施费						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土建装饰(2)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	69959.93		
1.1	标化工地增加费	69959.93		明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费			明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额			明细详见表10.2.2-22
2	暂估价			
2.1	材料(设备)暂估价			明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价			明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价			明细详见表10.2.2-25
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：土建装饰(2)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	项	69959.93	
2	优质工程增加费	项		
3	其他暂列金额	项		估算比例一般不高于5%
	合计		69959.93	

专业工程暂估价表

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

专项技术措施暂估价表

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
总计							

总承包服务费计价表

单位（专业）工程名称：土建装饰(2)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人单独发包的专业工程					
1.1	专业发包工程管理费					
2	发包人提供材料(设备)					
2.1	甲供材料设备保管费					
	合计					

主要工日一览表

工程名称：土建装饰(2)

序号	工日名称(类别)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：土建装饰(2)

序号	材料(设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

主要材料和工程设备一览表

工程名称：土建装饰(2)

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要机械台班一览表

工程名称：土建装饰(2)

序号	机械名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表 (适用于价格指数差额调整法)

工程名称：土建装饰(2)

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				

单位(专业)工程招标控制价费用表

工程名称：安装(3)

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	0		
1.1	其中 人工费+机械费			
2	措施项目费	0		
2.1	(一)施工技术措施项目费	0		
2.1.1	其中 人工费+机械费			
2.2	(二)施工组织措施项目费	0		
2.2.1	其中 安全文明施工费			
3	其他项目费	0		
3.1	暂列金额		32841.07	
3.1.1	其中	标化工地增加费	32841.07	明细详见表 10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费		明细详见表 10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额		明细详见表 10.2.2-22
3.2	暂估价			
3.2.1	其中	材料(设备)暂估价		明细详见表 10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价		明细详见表 10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价		明细详见表 10.2.2-25
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费			
3.4.1	其中	发包人单独发包的专业工程		
3.4.3		发包人提供材料(设备)		
4	规费	0		
7	税金	0		
招标控制价合计		0		

分部分项工程量清单与计价表

单位（专业）工程名称：安装(3)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		电气工程									
1	030411001001	配管	1. 名称:导线保护管 2. 材质:JDG电线套管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明敷	m	19604.16						
2	030411001002	配管	1. 名称:导线保护管 2. 材质:JDG电线套管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	11188.8						
3	030815001001	管架制作安装	1. 名称:管架制作安装	kg	2086						
4	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数:防锈漆两遍、调和漆两遍	kg	2086						
5	030413002001	凿（压）槽	1. 混凝土刨沟槽 管径(mm以内)20	m	11188.8						
6	030411001003	配管	1. 沟槽恢复配管~1-2根	m	11188.8						
7	030411004001	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格、型号:WDZR-BYJ-2.5	m	40824						
8	030411004002	配线	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格、型号:WDZR-BYJ-4	m	51554.88						
9	030412005001	荧光灯	1. 名称:300*600LED平板灯(含光源及附件) 2. 功率:12W	套	432						
10	030412005002	荧光灯	1. 名称:600*600LED平板灯(含光源及附件) 2. 功率:36W	套	432						
11	030412004001	装饰灯	1. 名称:嵌入式LED筒灯(含光源及附件) 2. 功率:7W	套	432						

12	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 (含光源及附 配件) 2. 功率 :9W	套	432							
13	030404031001	小电器	1. 名称:带换气 照明浴霸(含 排气风管及一 切附件) 2. 功 率:2KW	个	432							
14	030411001004	配管	1、吊顶内金属 软管 DN20	m	1859							
15	030404034001	照明开关	1. 名称:单位单 极开关 2. 规格 、型号 :~250V, 10A	个	864							
16	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开 关 2. 规格、型 号:~250V, 10A	个	432							
17	030404034003	照明开关	1. 名称:单联双 控开关 2. 规格 、型号 :~250V, 10A	个	864							
18	030404035001	插座	1. 名称:带保护 接点暗装插座 2. 规格、型号 :~250V, 10A	个	3456							
19	030404035002	插座	1. 名称:带保护 接点暗装插座 (防水) 2. 规 格、型号 :~250V, 10A	个	864							
20	030404035003	插座	1. 名称:空调插 座	个	432							
21	030411006001	接线盒	1. 名称:钢质灯 头盒	个	1784							
22	030411006002	接线盒	1. 名称:钢质开 关盒、插座盒	个	6912							
23	030409008001	等电位端子 箱、测试 板	1. 名称:局部等 电位箱	台	432							
		消防报警系统										
24	03B001	消防报警管 线增加、拆 改、设备利 旧、调试等	1、B7消防报警 (含防火门监 控系统)管 线增加、拆改 、设备利旧、 调试等	项	1							
		给水系统										
25	031001007001	复合管	1. 室内衬塑钢 管(螺纹连接) DN25 2. 管 道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	m	2518.5 6							
26	031001007002	复合管	1. 室内衬塑钢 管(螺纹连接) DN20 2. 管 道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	m	4008.9 6							

27	031001007003	复合管	1. 室内衬塑钢管（螺纹连接）DN15 2. 管道消毒、冲洗公称直径（mm以内）50	m	9724.32						
28	031003013001	水表	1. XYL-20远传水表(含1只阀门)	组	432						
29	031201001001	管道刷油	1. 油漆品种、涂刷遍数:面漆两遍	m2	14.51						
30	031002001001	管道支吊架	1. 一般管架制作 2. 一般管架安装	Kg	812						
31	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数:樟丹防锈漆两遍、醇酸磁漆两遍	kg	812						
		热水系统									
32	031001006001	塑料管	1. 室内塑料PPR给（热）水管（热熔连接）DN20 2. 管道消毒、冲洗公称直径（mm以内）50	m	1330.56						
33	031001006002	塑料管	1. 室内塑料PPR给（热）水管（热熔连接）DN15 2. 管道消毒、冲洗公称直径（mm以内）50	m	5935.68						
34	031006012001	热水器、开水炉	1. 电热水器 容积: 60L, 功率: 2KW	台	432						
		排水系统									
35	031001006003	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管（粘接）DN150	m	192.89						
36	031001006004	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管（粘接）DN100	m	2183.43						
37	031001006005	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管（粘接）DN75	m	99.61						
38	031001006006	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管（粘接）DN50	m	4730.18						
39	031004003001	洗脸盆	1. 台式洗脸盆（含冷热水龙头等一切附件）	组	432						
40	031004006001	大便器	1. 坐式大便器安装（含一切附件）	组	432						

41	031004004001	洗涤盆	1.单盆不锈钢台盆(含龙头及一切附件)	组	432						
42	031004010001	淋浴器	1.成套淋浴器(含冷热水龙头、手持花洒等一切附件)	套	432						
43	031004014001	给、排水附(配)件	1.不锈钢地漏安装 DN50	组	1291						
44	031004014002	给、排水附(配)件	1.地面不锈钢扫除口安装 DN150	组	22						
45	031001006007	塑料管	1.阻火圈安装 DN100	m	252						
46	031002003001	套管	1.刚性防水套管制作 DN100 2.刚性防水套管安装 DN100	个	30						
47	031002003002	套管	1.穿楼板钢套管制作安装 DN150	个	252						
48	031002003003	套管	1.穿楼板钢套管制作安装 DN50	个	2						
49	031002003004	套管	1.止水节 DN100	个	432						
50	031002003005	套管	1.止水节 DN50	个	2592						
51	03B002	卫生间暗敷管道补贴人工	1.卫生间(内周长在12m以下)暗敷管道,每间补贴1.0工日	间	432						
52	03B003	阳台暗敷管道补贴人工	1.阳台暗敷管道,每个补贴0.5工日	间	432						
53	03B004	室外道路拆改修复	涉及路面拆除(含沥青面层及基层)、修复、垃圾清理外运处置等	项	1						
		喷淋系统									
54	030901001001	水喷淋钢管	1.安装部位:室内喷淋管 2.材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN50 壁厚:4.5mm 3.连接方式:螺纹连接 4.管道水压试验、消毒、冲洗	m	2664.9						
55	030901001002	水喷淋钢管	1.安装部位:室内喷淋管 2.材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN40 壁厚:4.25mm 3.连接方式:螺纹连接 4.管道水压试验、消毒、冲洗	m	950.4						

56	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN32 壁厚: 4mm 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道水压试验、消毒、冲洗	m	820.8						
57	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN25 壁厚: 4mm 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道水压试验、消毒、冲洗	m	5330.7						
58	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:有吊顶下垂型喷头 2. 规格:ZSTZ15 K=80 动作温度68℃	个	3456						
59	031002001002	管道支吊架	1、一般管架制作 2、一般管架安装	Kg	5940						
60	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数:防锈漆两遍、调和漆两遍	kg	5940						
61	031201001002	管道刷油	1. 油漆品种、涂刷遍数:防锈漆两遍、调和漆两遍	m2	1315						
62	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 自动喷水灭火系统调试	点	9						
		通风空调工程									
63	030703001001	碳钢阀门	1. 70℃防火阀 φ100	个	432						
64	030701003001	空调器	1. 壁挂式冷暖节能空调 1. 5P, 制冷量: 3.5KW, 制热量: 4.45KW (含冷媒管、凝结水管、保温及保护层材料等附材)	台	432						
65	030704001001	通风工程检测、调试	1、B7通风空调系统调试费	系统	1						
		弱电工程									
66	030411001005	配管	1. 名称:导线保护管 2. 材质:JDG电线套管 3. 规格: DN20 4. 配置形式:明敷	m	5227.2						

81	03B005	封堵	1. B7水电暖各 专业开孔及封 堵装饰圈等	项	1					
			合计							

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：安装(3)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
		N.1专业措施项目（031301）									
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆费（B7）	项	1						
2	031302007001	高层施工增加	1. 建筑物超高增加费	项	1						
合计											

综合单价计算表（分部分项工程）

单位（专业）工程名称：安装(3)

清单序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
		电气工程									
1	0304110010 01	配管 1.名称:导线保护管 2.材质: JDG电线套管 3.规格: DN20 4.配置形式: 明敷	m	19604.16							
2	0304110010 02	配管 1.名称:导线保护管 2.材质: JDG电线套管 3.规格: DN20 4.配置形式: 暗敷	m	11188.8							
3	0308150010 01	管架制作安装 1.名称:管架制作安装	kg	2086							
4	0312010030 01	金属结构刷油 1.除锈级别: 手工除轻锈 2.油漆品种、 涂刷遍数: 防锈漆两遍、 调和漆两遍	kg	2086							
5	0304130020 01	凿(压)槽 1.混凝土刨沟槽 管径(mm以内) 20	m	11188.8							
6	0304110010 03	配管 1.沟槽恢复 配管~1-2根	m	11188.8							
7	0304110040 01	配线 1.配线形式: 管内穿线 2.规格、型号: WDZR-BYJ-2.5	m	40824							
8	0304110040 02	配线 1.配线形式: 管内穿线 2.规格、型号: WDZR-BYJ-4	m	51554.88							

清单 序号	项目编码 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
9	0304120050 01	荧光灯 1.名称 :300*600LE D平板灯 (含光源及 及配件) 2.功率:12W	套	432							
10	0304120050 02	荧光灯 1.名称 :600*600LE D平板灯 (含光源及 及配件) 2.功率:36W	套	432							
11	0304120040 01	装饰灯 1.名称:嵌 入式LED筒 灯(含光源 及配件) 2.功率:7W	套	432							
12	0304120010 01	普通灯具 1.名称:吸 顶灯(含光 源及配件) 2.功率 :9W	套	432							
13	0304040310 01	小电器 1.名称:带 换气照明浴 霸(含排气 风管及一切 附件) 2.功率:2KW	个	432							
14	0304110010 04	配管 1、吊顶内 金属软管 DN20	m	1859							
15	0304040340 01	照明开关 1.名称:单 位单极开关 2.规格、型 号 : 250V, 10A	个	864							
16	0304040340 02	照明开关 1.名称:双 联开关 2.规格、型 号 : 250V, 10A	个	432							
17	0304040340 03	照明开关 1.名称:单 联双控开关 2.规格、型 号 : 250V, 10A	个	864							

清单 序号	项目编码 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
18	0304040350 01	插座 1.名称:带 保护接点暗 装插座 2.规格、型 号: ~250V, 10A	个	3456							
19	0304040350 02	插座 1.名称:带 保护接点暗 装插座(防 水) 2.规 格、型号 : ~250V, 10A	个	864							
20	0304040350 03	插座 1.名称:空 调插座	个	432							
21	0304110060 01	接线盒 1.名称:钢 质灯头盒	个	1784							
22	0304110060 02	接线盒 1.名称:钢 质开关盒、 插座盒	个	6912							
23	0304090080 01	等电位端子 箱、测试 板 1.名称:局 部等电位箱	台	432							
		消防报警系 统									
24	03B001	消防报警管 线增加、拆 改、设备利 旧、调试等 1、B7消防 报警(含防 火门监控系 统等)管线 增加、拆改 、设备利 旧、调试等	项	1							
		给水系统									
25	0310010070 01	复合管 1.室内衬塑 钢管(螺纹 连接) DN25 2.管 道消毒、冲 洗 公称直 径 (mm以 内) 50	m	2518.56							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
26	0310010070 02	复合管 1. 室内衬塑 钢管(螺纹 连接) DN20 2. 管 道消毒、冲 洗 公称直 径 (mm以 内) 50	m	4008.96							
27	0310010070 03	复合管 1. 室内衬塑 钢管(螺纹 连接) DN15 2. 管 道消毒、冲 洗 公称直 径 (mm以 内) 50	m	9724.32							
28	0310030130 01	水表 1. XYL-20远 传水表(含 1只阀门)	组	432							
29	0312010010 01	管道刷油 1. 油漆品种 、涂刷遍数 :面漆两遍	m2	14.51							
30	0310020010 01	管道支吊架 1. 一般管架 制作 2. 一 般管架安装	Kg	812							
31	0312010030 02	金属结构刷 油 1. 除锈级别 :手工除轻 锈 2. 油漆 品种、涂刷 遍数:樟丹 防锈漆两遍 、醇酸磁漆 两遍	kg	812							
		热水系统									
32	0310010060 01	塑料管 1. 室内塑料 PPR给(热)水管(热 熔连接) DN20 2. 管 道消毒、冲 洗 公称直 径 (mm以 内) 50	m	1330.56							
33	0310010060 02	塑料管 1. 室内塑料 PPR给(热)水管(热 熔连接) DN15 2. 管 道消毒、冲 洗 公称直 径 (mm以 内) 50	m	5935.68							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
34	0310060120 01	热水器、开 水炉 1.电热水器 容积 : 60L, 功 率: 2KW	台	432							
		排水系统									
35	0310010060 03	塑料管 1.室内塑料 UPVC排水管 (粘接) DN150	m	192.89							
36	0310010060 04	塑料管 1.室内塑料 UPVC排水管 (粘接) DN100	m	2183.43							
37	0310010060 05	塑料管 1.室内塑料 UPVC排水管 (粘接) DN75	m	99.61							
38	0310010060 06	塑料管 1.室内塑料 UPVC排水管 (粘接) DN50	m	4730.18							
39	0310040030 01	洗脸盆 1.台式洗脸 盆(含冷 热水龙头等 一切附件)	组	432							
40	0310040060 01	大便器 1.坐式大便 器安装(含 一切附件)	组	432							
41	0310040040 01	洗涤盆 1.单盆不锈 钢台盆(含 龙头及一切 附件)	组	432							
42	0310040100 01	淋浴器 1.成套淋浴 器(含冷热 水龙头、手 持花洒等一 切附件)	套	432							
43	0310040140 01	给、排水附 (配)件 1.不锈钢地 漏安装 DN50	组	1291							
44	0310040140 02	给、排水附 (配)件 1.地面不锈 钢扫除口安 装 DN150	组	22							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
54	0309010010 01	水喷淋钢管 1. 安装部位 :室内喷淋 管 2. 材质 、规格:加厚 热浸镀锌 钢管 DN50 壁厚 : 4.5mm 3. 连接方式 :螺纹连接 4. 管道水压 试验、消毒 、冲洗	m	2664.9							
55	0309010010 02	水喷淋钢管 1. 安装部位 :室内喷淋 管 2. 材质 、规格:加厚 热浸镀锌 钢管 DN40 壁厚 : 4.25mm 3. 连接方式 :螺纹连接 4. 管道水压 试验、消毒 、冲洗	m	950.4							
56	0309010010 03	水喷淋钢管 1. 安装部位 :室内喷淋 管 2. 材质 、规格:加厚 热浸镀锌 钢管 DN32 壁厚: 4mm 3. 连接方式 :螺纹连接 4. 管道水压 试验、消毒 、冲洗	m	820.8							
57	0309010010 04	水喷淋钢管 1. 安装部位 :室内喷淋 管 2. 材质 、规格:加厚 热浸镀锌 钢管 DN25 壁厚: 4mm 3. 连接方式 :螺纹连接 4. 管道水压 试验、消毒 、冲洗	m	5330.7							
58	0309010030 01	水喷淋(雾) 喷头 1. 名称:有 吊顶下垂型 喷头 2. 规 格:ZSTZ15 K=80 动作 温度68℃	个	3456							

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
59	0310020010 02	管道支吊架 1、一般管 架制作 2、 一般管架安 装	Kg	5940							
60	0312010030 03	金属结构刷 油 1.除锈级别 :手工除轻 锈 2.油漆 品种、涂刷 遍数:防锈 漆两遍、调 和漆两遍	kg	5940							
61	0312010010 02	管道刷油 1.油漆品种 、涂刷遍数 :防锈漆两 遍、调和漆 两遍	m2	1315							
62	0309050020 01	水灭火控制 装置调试 1.自动喷水 灭火系统调 试	点	9							
		通风空调工 程									
63	0307030010 01	碳钢阀门 1.70℃防火 阀 φ100	个	432							
64	0307010030 01	空调器 1.壁挂式冷 暖节能空调 1.5P,制冷 量 : 3.5KW, 制热量 : 4.45KW (含冷媒管、 凝结水管、 保温及保护 层材料等附 材)	台	432							
65	0307040010 01	通风工程检 测、调试 1、B7通风 空调系统调 试费	系统	1							
		弱电工程									
66	0304110010 05	配管 1.名称:导 线保护管 2.材质 :JDG电线套 管 3.规格 : DN20 4.配置形式 :明敷	m	5227.2							

清单 序号	项目编码 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
67	0304110010 06	配管 1.名称:导线 保护管 2.材质 :JDG电线套 管 3.规格 : DN20 4.配置形式 :暗敷	m	1684.8							
68	0304110010 07	配管 1.名称:导线 保护管 2.材质 :JDG电线套 管 3.规格 : DN25 4.配置形式 :明敷	m	5227.2							
69	0304110010 08	配管 1.名称:导线 保护管 2.材质 :JDG电线套 管 3.规格 : DN25 4.配置形式 :暗敷	m	1555.2							
70	0308150010 02	管架制作安 装 1.名 称:管 架制作安装	kg	1050							
71	0312010030 04	金属结构刷 油 1.除锈级别 :手工除轻 锈 2.油漆 品种、涂刷 遍数:防锈 漆两遍、调 和漆两遍	kg	1050							
72	0304130020 02	凿(压)槽 1.混凝土刨 沟槽 管径 (mm以内)20	m	1685							
73	0304130020 03	凿(压)槽 1.混凝土刨 沟槽 管径 (mm以内)32	m	1555							
74	0304110010 09	配管 1.沟槽恢复 配管~1-2根	m	3240							
75	0305020050 01	双绞线缆 1.配线形式 :管内穿线 2.规格、型 号:六类非 屏蔽双绞线	m	27272.1 6							

清单序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
76	0305020050 02	双绞线缆 1. 配线形式: 线槽穿线 2. 规格、型 号:六类非 屏蔽双绞线	m	46817.4 6							
77	0305020120 01	信息插座 1. 单口信息 面板 2. 86×86, 信息插座面 板, 带标示 纸及标识盖 , 带弹簧式 防尘门 , 90度模块 安装, 单口 (不含模块 、不含底盒)	个	1296							
78	0305020120 02	信息模块 1. 超六类信 息模块RJ45	个	1296							
79	0304110060 03	接线盒 1. 底盒	个	1296							
80	0305020190 01	双绞线缆测 试 1. 名称: 双 绞线缆测试	链路	1296							
		其他									
81	03B005	封堵 1. B7水电暖 各专业开孔 及封堵装饰 圈等	项	1							
合计											

综合单价计算表（施工技术措施）

单位（专业）工程名称：安装(3)

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备 费)	机械费	管理费	利润	小计	
		N.1专业措施项目 (031301)									
1	0313010170 01	脚手架搭拆 1. 脚手架搭 拆费 (B7)	项	1							
2	0313020070 01	高层施工增加 1. 建筑物超 高增加费	项	1							
合计											

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称：安装(3)

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	0313020010 01	安全文明施工费						
1.1		安全文明施工基本费		8.88				
2	Z031302008 01	提前竣工增加费		2.47				
3	0313020040 01	二次搬运费						
4	0313020050 01	冬雨季施工增加费						
5		其他施工组织措施费						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装(3)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	32841.07		
1.1	标化工地增加费	32841.07		明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费			明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额			明细详见表10.2.2-22
2	暂估价			
2.1	材料(设备)暂估价			明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价			明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价			明细详见表10.2.2-25
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：安装(3)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	项	32841.07	
2	优质工程增加费	项		
3	其他暂列金额	项		估算比例一般不高于5%
	合计		32841.07	

专业工程暂估价表

单位（专业）工程名称：安装(3)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

专项技术措施暂估价表

单位（专业）工程名称：安装(3)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

单位（专业）工程名称：安装(3)

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
总计							

总承包服务费计价表

单位（专业）工程名称：安装(3)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人单独发包的专业工程					
1.1	专业发包工程管理费					
2	发包人提供材料(设备)					
2.1	甲供材料设备保管费					
	合计					

主要工日一览表

工程名称：安装(3)

序号	工日名称(类别)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安装(3)

序号	材料(设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

主要材料和工程设备一览表

工程名称：安装(3)

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要机械台班一览表

工程名称：安装(3)

序号	机械名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表 (适用于价格指数差额调整法)

工程名称：安装(3)

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				

单位(专业)工程招标控制价费用表

工程名称：暂估价(4)

序号	费用名称	计算公式	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	0		
1.1	其中 人工费+机械费			
2	措施项目费	0		
2.1	(一)施工技术措施项目费	0		
2.1.1	其中 人工费+机械费			
2.2	(二)施工组织措施项目费	0		
2.2.1	其中 安全文明施工费			
3	其他项目费	0		
3.1	暂列金额			
3.1.1	其中	标化工地增加费		明细详见表 10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费		明细详见表 10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额		明细详见表 10.2.2-22
3.2	暂估价		1376146.79	
3.2.1	其中	材料(设备)暂估价		明细详见表 10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	1376146.79	明细详见表 10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价		明细详见表 10.2.2-25
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费			
3.4.1	其中	发包人单独发包的专业工程		
3.4.3		发包人提供材料(设备)		
4	规费	0		
7	税金	0		
招标控制价合计		0		

分部分项工程量清单与计价表

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
		[请输入分部名称, 电子评标勿删]									
合计											

施工技术措施项目清单与计价表

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
		[请输入分部名称, 电子评标勿删]									
合计											

综合单价计算表（分部分项工程）

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

清单 序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备)费	机械费	管理费	利润	小计	
		[请输入分部名称, 电子评标勿删]									
合计											

综合单价计算表（施工技术措施）

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

清单序号	项目编号 (定额编号)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备)费	机械费	管理费	利润	小计	
		[请输入分部名称, 电子评标勿删]									
合计											

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称：暂估价(4)

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	0117070010 01	安全文明施工费						
1.1		安全文明施工基本费		7.14				分档累进算法后，标准费率(7.14%)乘以系数1
2	Z011109008 01	提前竣工增加费		1.55				
3	0117070040 01	二次搬运费						
4	0117070050 01	冬雨季施工增加费						
5		其他施工组织措施费						
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂估价(4)

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
1.1	标化工地增加费			明细详见表10.2.2-22
1.2	优质工程增加费			明细详见表10.2.2-22
1.3	其他暂列金额			明细详见表10.2.2-22
2	暂估价	1376146.79		
2.1	材料(设备)暂估价			明细详见表10.2.2-23
2.2	专业工程暂估价	1376146.79		明细详见表10.2.2-24
2.3	专项技术措施暂估价			明细详见表10.2.2-25
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合计			

暂列金额明细表

工程名称：暂估价(4)

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	标化工地增加费	项		
2	优质工程增加费	项		
3	其他暂列金额	项		估算比例一般不高于5%
	合计			

专业工程暂估价表

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
1	警务室、医务室、江楠办公室等装修		1376146.79			
合计			1376146.79			

专项技术措施暂估价表

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额（元）	差额±（元）	备注
	合计					

计日工表

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

编号	项目名称	单位	暂定量	实际数量	综合单价（元）	合价（元）	
						暂定	实际
总计							

总承包服务费计价表

单位（专业）工程名称：暂估价(4)

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人单独发包的专业工程					
1.1	专业发包工程管理费					
2	发包人提供材料(设备)					
2.1	甲供材料设备保管费					
	合计					

主要工日一览表

工程名称：暂估价(4)

序号	工日名称(类别)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：暂估价(4)

序号	材料(设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

主要材料和工程设备一览表

工程名称：暂估价(4)

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要机械台班一览表

工程名称：暂估价(4)

序号	机械名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注

主要工日、材料和工程设备、机械台班价格调整一览表 (适用于价格指数差额调整法)

工程名称：暂估价(4)

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A				