

# 浙江农业商贸职业学院越城校区西校园宿舍楼建设项目 智能化（含弱电工程）招标公告

浙江农业商贸职业学院越城校区西校园宿舍楼建设项目已由浙江省发展和改革委员会以浙发改项字（2025）53号批准建设，建设资金来自财政和自有资金，出资比例为财政资金占比85%，自有资金占比15%，项目业主为浙江农业商贸职业学院，招标人为浙江大华建设集团有限公司，委托代理机构为浙江诚实工程咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的智能化（含弱电工程）进行公开招标。

## 一、招标工程概况

1、工程名称：浙江农业商贸职业学院越城校区西校园宿舍楼建设项目智能化（含弱电工程）

工程地点：位于绍兴市袍江经济技术开发区育贤路6-1号地块内。

2、招标范围：图纸范围内的智能化部分（综合布线、视频监控系统、入侵报警系统、门禁管理系统、五方对讲、停车场管理系统、计算机网络系统、热水器控制系统、建筑设备管理系统、能耗计量系统、机房工程、综合管路、室内分布、驻地网等）；其他技术服务（如深化设计、图纸审查、验货、驻场维护和技术培训等）以及保修期内的维修、保养服务等。具体要求详见图纸和工程量清单。

3、招标控制价：298.1555万元

4、质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格（本项目要求通过规定的安全等保等级测试）要求。

5、计划工期要求：以招标人发出的开工指令为准，具体应与工程施工总进度计划同步，服从总包管理。

## 二、投标人资格要求

1、投标人：具备电子与智能化工程专业承包二级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书。

### 2、拟派项目负责人

具有注册在投标人单位的机电工程专业二级及以上建造师执业资格，同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或者不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标。

拟派项目负责人须为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），须提供缴费期限包含2025年12月至2026年2月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单或证明

(缴费单位和投标人名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章)，以投标人所属社保机构出具的盖有社保部门专用章（或电子专用章）的社保证明件为准。

3、其他要求：

3.1 投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单(以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准)；

3.2 投标人及其拟派项目负责人自 2023 年 1 月 1 日起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.3 投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.4 投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.5 投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.6 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续。

三、招标文件获取

1、请于 2026 年 4 月 4 日 08:30 时至 2026 年 4 月 13 日 16:00 时，在规定时间内将投标单位信息表发送至邮箱 240580185@qq.com，**逾期或发错邮箱均不予受理**。如出现重复收到同一家投标单位获取招标文件资料的，则以先收到者为准。

2、招标文件获取方式：招标代理工作人员在收到有效邮件后，在规定时间内将招标文件以邮件的形式点对点发送。

投标单位信息表

投标单位名称	联系人	联系电话	邮箱

3、投标文件递交截止时间：2026 年 4 月 24 日 9:30 时，即交即走，不参加后续开标会。现场递交地址：绍兴市越城区阳明北路 692 号浙江诚实工程咨询有限公司会议室。

4、招标文件工本费：0 元

四、其他有关内容

1、评标入围方法：全部入围。

2、投标保证金：无

3、评标方法：综合评估法（设置技术（资信）标）；

中标方式：最高分中标。

4、联系方式

招标人：浙江大华建设集团有限公司 招标代理机构：浙江诚实工程咨询有限公司

地 址：浙江省杭州市临安区锦城街道钱王大街 751 号 地 址：绍兴市越城区阳明北路 692 号

联系人：\_\_\_\_\_ 叶 黛 \_\_\_\_\_ 联系人：\_\_\_\_\_ 章 瑶 \_\_\_\_\_  
电 话：\_\_\_\_\_ 18157139599 \_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_ 13675727502 \_\_\_\_\_

投诉质疑受理部门：浙江农业商贸职业学院资产管理处

地址：绍兴市越城区世纪东街 770 号

联系人：王婷婷

联系电话：0575-88173085

五、若本公告相关内容与正式发出的招标文件不一致，以正式发出的招标文件为准。

招 标 人：浙江大华建设集团有限公司

招标代理机构：浙江诚实工程咨询有限公司

日期：2026 年 4 月 3 日

