

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第1页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		土建部分					1821588.77	772411.04	6275.88		
1	010402001001	砌块墙	B06 A3.5蒸压加气混凝土砌块 墙厚200mm以内^干混砌筑砂浆 DM M5.0`墙顶与混凝土梁或楼板间缝隙,采用柔性材料嵌缝(清单另列)	m3	953.20	295.18	281365.58	80955.28	600.52		
2	010402001002	砌块墙	B06 A3.5蒸压加气混凝土砌块 墙厚150mm以内^干混砌筑砂浆 DM M5.0`墙顶与混凝土梁或楼板间缝隙,若采用柔性材料嵌缝(清单另列)	m3	893.41	321.11	286882.89	94513.84	562.85		
3	01B001	柔性嵌缝	聚氨酯(PU)发泡剂嵌缝	m	5414.75	11.59	62756.95	22579.51			
4	010502002001	构造柱	现浇混凝土 构造柱^非泵送商品混凝土 C20	m3	110.54	535.10	59149.95	18138.51	60.80		
5	010503004001	圈梁	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁^非泵送商品混凝土 C20	m3	57.51	476.78	27419.62	6331.85	31.63		
6	010503005001	过梁	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁^非泵送商品混凝土 C20	m3	33.61	476.78	16024.58	3700.46	18.49		
7	010515001001	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400E 直径(mm)6 盘条	t	5.915	5241.86	31005.60	7201.39	311.90		
8	010515001002	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400E 直径(mm)8 盘条	t	1.024	4925.66	5043.88	1246.70	54.00		
9	010515001003	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400E 直径(mm)10盘条	t	1.599	4925.66	7876.13	1946.75	84.32		
本页小计							777525.18	236614.29	1724.51		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第2页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	010515001004	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400E 直径 (mm) 12	t	21.932	3981.97	87332.57	11558.38	1274.69		
11	010515001005	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400E 直径 (mm) 14	t	3.134	3981.97	12479.49	1651.65	182.15		
12	Z010516004001	植筋	植筋 钢筋直径 (mm以内) 14	个	8640	7.92	68428.80	45187.20			
13	011201001001	墙面一般抹灰	1、8厚DP M5砂浆打底抹平 2、界面剂1道 3、用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 整墙粘贴耐碱玻纤网格布 4、加气混凝土砌块墙体基层	m ²	13707.19	28.79	394630.00	264274.62	1096.58		
14	011201001002	墙面一般抹灰	1、15厚2:1:8水泥石灰砂浆, 分两次抹灰 2、3厚外加剂专用砂浆打底, 或用专用界面剂甩毛 3、砖墙基层处理	m ²	8737.43	25.94	226648.93	133770.05	1397.99		
15	01B002	厨房排烟道	新做厨房排烟道 350*400 (长*宽), 参见23J916-1, A-PC-18	m	1555.20	152.49	237152.45	68024.45	326.59		
16	011615001001	开孔 (打洞)	楼板新开洞口400*450	个	432	38.66	16701.12	11327.04			
17	010103002001	余方弃置	垃圾清理外运处置, 运距综合考虑	m ³	9.33	73.98	690.23	3.36	273.37		
		一层					77294.90	9898.07	42.03		
本页小计							1044063.59	535796.75	4551.37		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第3页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	*	合用前室					77294.90	9898.07	42.03		
	**	地面					1321.10	127.69			
18	011105006001	金属踢脚线	80高1.2厚拉丝不锈钢踢脚线 1、1.2厚不锈钢踢脚 2、12厚水泥纤维板基层	m	37.12	35.59	1321.10	127.69			
	**	墙面					75973.80	9770.38	42.03		
19	011207001001	墙面装饰板	1、成品4厚布纹美丽板（铝复合板） 2、成品专用不锈钢干挂件与方钢自攻螺栓固定 3、附墙龙骨：横竖向30*50*3mm热镀锌钢管，@400	m2	148.26	450.75	66828.20	8530.88	38.55		
20	011207001002	墙面装饰板	1、12厚双层水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢	m2	1.68	511.99	860.14	142.92			
21	010808004001	金属门窗套	电梯门套 1、30*30*3厚镀锌方管，2厚不锈钢 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m	34.80	175.93	6122.36	757.60	3.48		
22	011207001003	墙面装饰板	电梯门楣： 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m2	3.44	415.25	1428.46	248.26			
本页小计							76560.26	9807.35	42.03		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第4页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
23	011502001001	金属装饰线	20宽成品不锈钢收口条 1、1.2厚成品不锈钢嵌条 2、18厚阻燃胶合板基层	m	24.00	30.61	734.64	90.72			
		二层~十层					11344063.8 2	3260104.76	9462.55		
	*	合用前室					453915.90	58732.07	237.30		
	**	地面					9689.38	936.54			
24	011105006002	金属踢脚线	80高1.2厚拉丝不锈钢踢脚线 1、1.2厚不锈钢踢脚 2、12厚水泥纤维板基层	m	272.25	35.59	9689.38	936.54			
	**	墙面					444226.52	57795.53	237.30		
25	011207001004	墙面装饰板	1、成品4厚布纹美丽板(铝复合板) 2、成品专用不锈钢干挂件与方钢自攻螺栓固定 3、附墙龙骨:横竖向30*50*3mm热镀锌钢管, @400	m ²	790.95	450.75	356520.71	45511.26	205.65		
26	011207001005	墙面装饰板	1、12厚双层水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢	m ²	15.12	511.99	7741.29	1286.26			
27	010808004002	金属门窗套	电梯门套 1、30*30*3厚镀锌方管, 2厚不锈钢 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m	313.20	175.93	55101.28	6818.36	31.32		
本页小计							429787.30	54643.14	236.97		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第5页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
28	011207001006	墙面装饰板	电梯门楣: 1、双层9厚水泥纤维板基层 2、1.2厚拉丝不锈钢面层	m ²	30.97	415.25	12860.29	2235.10			
29	010809004001	石材窗台板	1、20厚古堡灰大理石踏步(倒角) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m ²	6.35	532.85	3383.60	769.43			
30	011206001001	石材零星项目	1、20厚深灰色古堡灰大理石(侧板) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m ²	4.65	408.04	1897.39	345.03	0.33		
31	011502001002	金属装饰线	20宽成品不锈钢收口条 1、1.2厚成品不锈钢嵌条 2、18厚阻燃胶合板基层	m	219.60	30.61	6721.96	830.09			
*		走道					570646.20	226279.55	1252.71		
**		地面					405935.76	139671.53	1250.47		
32	011102003001	块料楼地面	600*600仿大理石地砖 1、10厚地砖铺贴 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、20厚1:3水泥砂浆找平层 4、刷素水泥浆一道,内掺建筑胶	m ²	2615.80	133.95	350386.41	120536.06	1098.64		
本页小计							375249.65	124715.71	1098.97		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第6页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
33	011108001001	石材零星项目	20厚中国黑花岗岩门槛板 1、大理石表面结晶处理 2、20厚中国黑花岗岩 3、撒素水泥面(洒适量清水) 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	91.80	366.15	33612.57	9556.38	136.78		
34	011105003001	块料踢脚线	1、10厚地砖踢脚 2、4厚纯水泥浆粘贴(掺20%白乳胶) 3、12厚M15水泥砂浆找平层 4、基层处理	m2	150.52	145.74	21936.78	9579.09	15.05		
	**	墙面					164710.44	86608.02	2.24		
35	011407001001	墙面喷刷涂料	白色无机涂料一底两面、3厚耐水腻子分遍找平	m2	4429.73	30.52	135195.36	82260.09			
36	010809004002	石材窗台板	1、20厚古堡灰大理石踏步(倒角) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	12.42	532.85	6618.00	1504.93			
37	011206001002	石材零星项目	1、20厚深灰色古堡灰大理石(侧板) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	9.11	408.04	3717.24	675.96	0.64		
本页小计							201079.95	103576.45	152.47		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第7页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
38	010808004003	金属门窗套	1、1.2厚古铜色拉丝不锈钢 2、双层18厚阻燃胶合板	m2	32.00	599.37	19179.84	2167.04	1.60		
*		办公室					5800768.02	1651719.54	4959.26		
**		地面					1541664.71	535439.45	4658.91		
39	011102003002	块料楼地面	600*600仿大理石地砖 1、地砖 2、10厚地砖铺贴 3、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、刷素水泥浆一道,内掺建筑胶	m2	10330.02	133.95	1383706.18	476007.32	4338.61		
40	011108001002	石材零星项目	20厚中国黑花岗岩门槛板 1、大理石表面结晶处理 2、20厚中国黑花岗岩 3、撒素水泥面(洒适量清水) 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	171.07	366.15	62637.28	17808.39	254.89		
41	011105003002	块料踢脚线	1、10厚地砖踢脚,美缝填缝 2、4厚纯水泥浆粘贴(掺20%白乳胶) 3、12厚M15水泥砂浆找平层 4、基层处理	m2	654.05	145.74	95321.25	41623.74	65.41		
**		墙面					1899275.41	456440.55	300.35		
本页小计							1560844.55	537606.49	4660.51		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第8页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
42	011407001002	墙面喷刷涂料	白色无机涂料一底两面、3厚耐水腻子分遍找平	m ²	21557.55	30.52	657936.43	400323.70			
43	011204003001	块料墙面	300*600墙砖 1、10~12厚面砖(背胶) 2、6厚(干粉类)聚合物水泥防水砂浆镶贴 3、5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m ²	602.64	144.46	87057.37	29035.20	30.13		
44	010801002001	木质门带套	成品定制实木复合门(选样)M1023 1、包含门扇安装,门锁、五金安装,门套线,框周边塞缝等	樘	450	1150.00	517500.00				
45	010801002002	木质门带套	成品定制实木复合门(选样)M0923 1、包含门扇安装,门锁、五金安装,门套线,框周边塞缝等	樘	432	1035.00	447120.00				
46	010808001001	木门窗套	成品实木复合门套: 1、18厚双层阻燃胶合板基层 2、成品12厚实木复合门套线	m	3002.40	63.17	189661.61	27081.65	270.22		
	**	顶面					1556307.90	659839.54			
本页小计							1899275.41	456440.55	300.35		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第9页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
47	011302001001	吊顶天棚	轻钢龙骨纸面石膏板吊顶(白色无机涂料饰面) 1、饰面(无机涂料刷抗碱底漆一道,无机涂料底漆二道) 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、9.5厚纸面石膏板(3000*1200*9.5),用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,板缝贴胶带、点锈 4、U型轻钢龙骨(横撑)CB50*20中距1200 5、U型轻钢次龙骨CB50*20中距400,与主龙骨固定 6、U型轻钢主龙骨CS50*15中距≤1200找平后与钢筋吊杆固定Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 7、现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环)	m ²	9916.98	115.57	1146105.38	501799.19				
48	011302001002	吊顶天棚	1、9.5厚纸面石膏板(白色无机涂料饰面),板缝贴胶带、点锈,双层12厚石膏纤维板基层侧面 2、具体详见办公室吊顶节点02	m ²	1827.88	137.64	251589.40	95141.15				
本页小计								1397694.78	596940.34			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第10页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
49	010810002001	窗帘盒	200(宽)*300(高)窗帘盒: 1、9.5厚纸面石膏板窗帘箱(白色无机涂料饰面),板缝贴胶带、点锈,12厚石膏基纤维板基层,50系列轻钢龙骨 2、具体详见办公室吊项节点01	m	1728.00	91.79	158613.12	62899.20			
		其他					803520.00				
50	011501010001	办公室茶水柜(宽600mm,高850m)	1、20厚人造石英石台面及15厚人造石英石挡水条,18厚阻燃木纹免漆板柜门,18厚阻燃木纹免漆板隔板,18厚阻燃木纹免漆板柜体,成品液压铰链 2、具体详见图纸	m	803.52	650.00	522288.00				
51	011501010002	办公室吊柜(宽350mm,高800mm)	1、18厚阻燃木纹免漆板柜门,18厚阻燃木纹免漆板隔板,18厚阻燃木纹免漆板柜体,成品液压铰链 2、具体详见图纸	m	803.52	350.00	281232.00				
*		办公室内卫生间					2485629.43	792399.65	1663.95		
**		地面					411725.02	133231.45	1220.22		
52	011102003003	块料楼地面	600*600防滑地砖 1、10厚地砖铺贴 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、1:3水泥砂浆找坡层抹平(最薄处20mm) 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m ²	2112.13	133.95	282919.81	97326.95	887.09		
本页小计							1245052.93	160226.15	887.09		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第11页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
53	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.5mm自修复聚合物水泥防水涂料一道	m ²	2112.13	27.20	57449.94	8321.79			
54	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m ²	2370.14	10.71	25384.20	9812.38	118.51		
55	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m ²	4292.35	10.71	45971.07	17770.33	214.62		
	**	墙面					1282037.72	427582.56	443.73		
56	011204003002	块料墙面	300*600墙砖 1、10~12厚面砖(背胶) 2、6厚(干粉类)聚合物水泥防水砂浆镶贴 3、5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m ²	8874.69	144.46	1282037.72	427582.56	443.73		
	**	顶面					279236.48	73411.43			
57	011302001003	吊顶天棚	300*300*0.8白色铝扣板: 1、成品铝扣板与配套专用龙骨固定 2、U型轻钢主龙骨CS50*15中距≤1200,找平后与钢筋吊杆固定Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部 3、现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环) 现浇钢筋混凝土楼板,打磨找补	m ²	2100.47	132.94	279236.48	73411.43			
		其他					512630.21	158174.21			
本页小计							1690079.41	536898.49	776.86		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第12页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
58	011505001001	洗漱台	1、20厚灰色人造石英石洗漱台 台下盆 安装, 含15厚灰色人造石英石挡水条(清单工程量含下翻) 2、L40*4镀锌角铁钢架 2、石材开孔 3、5*5倒角及抛光	m2	691.20	568.71	393092.35	134535.17			
59	011505010001	镜面玻璃	6厚车边银镜	m2	691.20	151.38	104633.86	23639.04			
60	01B003	挡水条	50*60仿大理石PVC挡水条	m	596.16	25.00	14904.00				
	*	办公室内阳台					2033104.27	530973.95	1349.33		
	**	地面					480303.15	157306.89	1266.32		
61	011102003004	块料楼地面	600*600防滑地砖 1、10厚地砖铺贴 2、20厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、1:3水泥砂浆找坡层抹平(最薄处20mm) 4、素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m2	2469.61	133.95	330804.26	113799.63	1037.24		
62	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.5mm自修复聚合物水泥防水涂料一道	m2	2469.61	27.20	67173.39	9730.26			
63	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m2	3092.83	10.71	33124.21	12804.32	154.64		
64	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m2	953.86	10.71	10215.84	3948.98	47.69		
本页小计							953947.91	298457.40	1239.57		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第13页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	011105003003	块料踢脚线	1、10厚地砖踢脚 2、4厚纯水泥浆粘贴(掺20%白乳胶) 3、12厚M15水泥砂浆找平层 4、基层处理	m2	267.50	145.74	38985.45	17023.70	26.75		
	**	墙面					601352.57	218608.63	83.01		
66	011407001003	墙面喷刷涂料	白色防水无机涂料一底两面、3厚耐水腻子分遍找平	m2	5434.35	31.59	171671.12	100915.88			
67	011204003003	块料墙面	300*600墙砖 1、10~12厚面砖(背胶) 2、6厚(干粉类)聚合物水泥防水砂浆镶贴 3、5mm聚合物水泥防水砂浆一道	m2	1446.34	144.46	208938.28	69684.66	72.32		
68	010809004003	石材窗台板	1、20厚古堡灰大理石踏步(倒角) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	208.16	532.85	110918.06	25222.75			
69	011206001003	石材零星项目	1、20厚深灰色古堡灰大理石(侧板) 2、20厚1:3水泥砂浆 3、包括石材做防护及做背胶、切割、排版、石材倒角、抛光、安装等相关费用	m2	152.65	408.04	62287.31	11326.63	10.69		
本页小计							592800.22	224173.62	109.76		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第14页 共15页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
70	011207001007	墙面装饰板-包管	1、轻钢龙骨 2、18厚水泥纤维板	m ²	466.56	101.89	47537.80	11458.71			
	**	顶面					389848.55	155058.43			
71	011302001004	吊顶天棚	轻钢龙骨防水石膏板吊顶(白色防水无机涂料饰面) 1、饰面(无机涂料刷抗碱底漆一道,无机涂料底漆二道) 2、满刮2厚面层耐水腻子找平 3、9.5厚纸面石膏板(3000*1200*9.5),用自攻螺丝与龙骨固定,中距≤200,板缝贴胶带、点锈 4、U型轻钢龙骨(横撑)CB50*20中距1200 5、U型轻钢次龙骨CB50*20中距400,与主龙骨固定 6、U型轻钢主龙骨CS50*15中距≤1200找平后与钢筋吊杆固定Φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 7、现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾)或膨胀螺栓,双向中距≤1200(预制混凝土板可在板缝内预留吊环)	m ²	2174.70	124.22	270141.23	110039.82			
本页小计							317679.03	121498.53			

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-土建装饰

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		模板及脚手架					335893.15	194820.67	11909.45		
1	011702003001	构造柱 模板	现浇混凝土 构造柱	m2	2118.52	53.32	112959.49	48725.96	1991.41		
2	011702008001	圈梁 模板	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	908.24	56.12	50970.43	30453.29	617.60		
3	011702009001	过梁	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	730.94	56.12	41020.35	24508.42	497.04		
4	011701006001	满堂脚手架	满堂脚手架 基本层3.6m~5.2m 单独装饰或二次装饰工程, 层高在3.6m以内的天棚饰面脚手架	m2	14849.85	7.46	110779.88	79298.20	6830.93		
5	011701003001	里脚手架	内墙脚手架 高度3.6m以内 内墙砌筑脚手架	m2	10958.15	1.84	20163.00	11834.80	1972.47		
本页小计							335893.15	194820.67	11909.45		
合计							335893.15	194820.67	11909.45		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		电气工程					1496311.90	466226.98	3908.44		
1	030411001001	配管	1.名称:导线保护管 2.材质:JDG电线套管 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷	m	19604.16	14.36	281515.74	135072.66			
2	030411001002	配管	1.名称:导线保护管 2.材质:JDG电线套管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷	m	11188.80	10.52	117706.18	46545.41	559.44		
3	030815001001	管架制作安装	1.名称:管架制作安装	kg	2086.00	14.88	31039.68	14706.30	1919.12		
4	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:手工除轻锈 2.油漆品种、涂刷遍数:防锈漆两遍、调和漆两遍	kg	2086.00	1.97	4109.42	1939.98	646.66		
5	030413002001	凿(压)槽	1.混凝土刨沟槽 管径(mm以内)20	m	11188.80	2.71	30321.65	21034.94	783.22		
6	030411001003	配管	1.沟槽恢复配管~1-2根	m	11188.80	3.92	43860.10	24727.25			
7	030411004001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格、型号:WDZR-BYJ-2.5	m	40824.00	3.85	157172.40	27352.08			
8	030411004002	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格、型号:WDZR-BYJ-4	m	51554.88	5.27	271694.22	31964.03			
9	030412005001	荧光灯	1.名称:300*600LED平板灯(含光源及附件) 2.功率:12W	套	432	89.46	38646.72	7171.20			
本页小计							976066.11	310513.85	3908.44		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
10	030412005002	荧光灯	1.名称:600*600LED平板灯(含光源及附件) 2.功率:36W	套	432	98.14	42396.48	9020.16			
11	030412004001	装饰灯	1.名称:嵌入式LED筒灯(含光源及附件) 2.功率:7W	套	432	58.42	25237.44	8709.12			
12	030412001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯(含光源及附件) 2.功率:9W	套	432	72.65	31384.80	7724.16			
13	030404031001	小电器	1.名称:带换气照明浴霸(含排气管及一切附件) 2.功率:2KW	个	432	350.05	151221.60	16541.28			
14	030411001004	配管	1、吊顶内金属软管 DN20	m	1859.00	9.21	17121.39	8086.65			
15	030404034001	照明开关	1.名称:单位单极开关 2.规格、型号:~250V,10A	个	864	16.86	14567.04	6307.20			
16	030404034002	照明开关	1.名称:双联开关 2.规格、型号:~250V,10A	个	432	19.29	8333.28	3153.60			
17	030404034003	照明开关	1.名称:单联双控开关 2.规格、型号:~250V,10A	个	864	17.58	15189.12	6307.20			
18	030404035001	插座	1.名称:带保护接点暗装插座 2.规格、型号:~250V,10A	个	3456	20.71	71573.76	29756.16			
19	030404035002	插座	1.名称:带保护接点暗装插座(防水) 2.规格、型号:~250V,10A	个	864	31.48	27198.72	7439.04			
本页小计							404223.63	103044.57			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
20	030404035003	插座	1.名称:空调插座	个	432	22.73	9819.36	3719.52			
21	030411006001	接线盒	1.名称:钢质灯头盒	个	1784	7.79	13897.36	5476.88			
22	030411006002	接线盒	1.名称:钢质开关盒、插座盒	个	6912	7.53	52047.36	22325.76			
23	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱	台	432	93.19	40258.08	21146.40			
		消防报警系统					50000.00				
24	03B001	消防报警管线增加、拆改、设备利旧、调试等	1、B7消防报警(含防火门监控系统等)管线增加、拆改、设备利旧、调试等	项	1	50000.00	50000.00				
		给水系统					819547.48	247408.90	4695.94		
25	031001007001	复合管	1.室内衬塑钢管(螺纹连接) DN25 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50	m	2518.56	51.82	130511.78	41128.08	1133.35		
26	031001007002	复合管	1.室内衬塑钢管(螺纹连接) DN20 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50	m	4008.96	39.06	156589.98	54642.12	761.70		
27	031001007003	复合管	1.室内衬塑钢管(螺纹连接) DN15 2.管道消毒、冲洗 公称直径(mm以内) 50	m	9724.32	34.38	334322.12	132542.48	1555.89		
28	031003013001	水表	1.XYL-20远传水表(含1只阀门)	组	432	426.68	184325.76	12553.92	246.24		
本页小计							971771.80	293535.16	3697.18		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
29	031201001001	管道刷油	1. 油漆品种、涂刷遍数:面漆两遍	m ²	14.51	7.97	115.64	62.54			
30	031002001001	管道支吊架	1. 一般管架制作 2. 一般管架安装	Kg	812.00	14.88	12082.56	5724.60	747.04		
31	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数:樟丹防锈漆两遍、醇酸磁漆两遍	kg	812.00	1.97	1599.64	755.16	251.72		
		热水系统					520298.73	92914.64	799.28		
32	031001006001	塑料管	1. 室内塑料PPR给(热)水管(热熔连接) DN20 2. 管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	m	1330.56	19.91	26491.45	10724.31	146.36		
33	031001006002	塑料管	1. 室内塑料PPR给(热)水管(热熔连接) DN15 2. 管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	m	5935.68	15.76	93546.32	42796.25	652.92		
34	031006012001	热水器、开水炉	1. 电热水器 容积: 60L, 功率: 2KW	台	432	926.53	400260.96	39394.08			
		排水系统					1335257.06	265009.36	1299.58		
35	031001006003	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管(粘接) DN150	m	192.89	73.97	14268.07	3925.31			
36	031001006004	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管(粘接) DN100	m	2183.43	44.72	97642.99	29345.30			
本页小计							646007.63	132727.55	1798.04		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	031001006005	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管 (粘接) DN75	m	99.61	28.87	2875.74	1104.67			
38	031001006006	塑料管	1. 室内塑料UPVC排水管 (粘接) DN50	m	4730.18	20.02	94698.20	42997.34			
39	031004003001	洗脸盆	1. 台式洗脸盆 (含冷热水龙头等一切附件)	组	432	517.70	223646.40	16528.32			
40	031004006001	大便器	1. 坐式大便器安装 (含一切附件)	组	432	631.46	272790.72	22701.60			
41	031004004001	洗涤盆	1. 单盆不锈钢台盆 (含龙头及一切附件)	组	432	498.93	215537.76	12242.88			
42	031004010001	淋浴器	1. 成套淋浴器 (含冷热水龙头、手持花洒等一切附件)	套	432	376.00	162432.00	6674.40			
43	031004014001	给、排水附(配)件	1. 不锈钢地漏安装 DN50	组	1291	44.18	57036.38	13529.68			
44	031004014002	给、排水附(配)件	1. 地面不锈钢扫除口安装 DN150	组	22	76.63	1685.86	172.70			
45	031001006007	塑料管	1. 阻火圈安装 DN100	m	252.00	28.80	7257.60	2366.28			
46	031002003001	套管	1. 刚性防水套管制作 DN100 2. 刚性防水套管安装 DN100	个	30	265.11	7953.30	3669.90	1027.80		
47	031002003002	套管	1. 穿楼板钢套管制作安装 DN150	个	252	104.45	26321.40	13179.60	269.64		
48	031002003003	套管	1. 穿楼板钢套管制作安装 DN50	个	2	22.68	45.36	19.38	2.14		
49	031002003004	套管	1. 止水节 DN100	个	432	8.00	3456.00				
本页小计							1075736.72	135186.75	1299.58		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	031002003005	套管	1. 止水节 DN50	个	2592	5.00	12960.00				
51	03B002	卫生间暗敷管道补贴人工	1. 卫生间(内周长在12m以下)暗敷管道, 每间补贴1.0工日	间	432	192.36	83099.52	64368.00			
52	03B003	阳台暗敷管道补贴人工	1. 阳台暗敷管道, 每个补贴 0.5 工日	间	432	96.18	41549.76	32184.00			
53	03B004	室外道路拆改修复	涉及路面拆除(含沥青面层及基层)、修复、垃圾清理外运处置等	项	1	10000.00	10000.00				
		喷淋系统					703890.13	296259.54	13932.81		
54	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN50 壁厚: 4.5mm 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道水压试验、消毒、冲洗	m	2664.90	64.28	171299.77	56016.20	1972.03		
55	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN40 壁厚: 4.25mm 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道水压试验、消毒、冲洗	m	950.40	53.80	51131.52	19530.72	769.82		
56	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN32 壁厚: 4mm 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道水压试验、消毒、冲洗	m	820.80	45.78	37576.22	14979.60	459.65		
本页小计							407616.79	187078.52	3201.50		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
57	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内喷淋管 2. 材质、规格:加厚热浸镀锌钢管 DN25 壁厚:4mm 3. 连接方式:螺纹连接 4. 管道水压试验、消毒、冲洗	m	5330.70	37.90	202033.53	91954.58	1919.05		
58	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:有吊顶下垂型喷头 2. 规格:ZSTZ15 K=80 动作温度68℃	个	3456	34.55	119404.80	54086.40	1382.40		
59	031002001002	管道支吊架	1、一般管架制作 2、一般管架安装	Kg	5940.00	14.88	88387.20	41877.00	5464.80		
60	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别:手工除轻锈 2. 油漆品种、涂刷遍数:防锈漆两遍、 调和漆两遍	kg	5940.00	1.97	11701.80	5524.20	1841.40		
61	031201001002	管道刷油	1. 油漆品种、涂刷遍数:防锈漆两遍、 调和漆两遍	m ²	1315.00	15.76	20724.40	11230.10			
62	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 自动喷水灭火系统调试	点	9	181.21	1630.89	1060.74	123.66		
		通风空调工程					1108331.81	95553.90	1373.76		
63	030703001001	碳钢阀门	1. 70℃防火阀 φ100	个	432	239.28	103368.96	23880.96	1373.76		
64	030701003001	空调器	1. 壁挂式冷暖节能空调1.5P, 制冷量: 3.5KW, 制热量:4.45KW (含冷媒管 、凝结水管、保温及保护层材料等附 材)	台	432	2310.94	998326.08	69387.84			
本页小计							1545577.66	299001.82	12105.07		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
65	030704001001	通风工程检测、调试	1、B7通风空调系统调试费	系统	1	6636.77	6636.77	2285.10			
		弱电工程					727383.90	214811.59	8060.96		
66	030411001005	配管	1.名称:导线保护管 2.材质:JDG电线套管 3.规格:DN20 4.配置形式:明敷	m	5227.20	14.36	75062.59	36015.41			
67	030411001006	配管	1.名称:导线保护管 2.材质:JDG电线套管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗敷	m	1684.80	10.52	17724.10	7008.77	84.24		
68	030411001007	配管	1.名称:导线保护管 2.材质:JDG电线套管 3.规格:DN25 4.配置形式:明敷	m	5227.20	16.13	84314.74	38158.56			
69	030411001008	配管	1.名称:导线保护管 2.材质:JDG电线套管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗敷	m	1555.20	14.28	22208.26	8895.74	108.86		
70	030815001002	管架制作安装	1.名称:管架制作安装	kg	1050.00	14.88	15624.00	7402.50	966.00		
71	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:手工除轻锈 2.油漆品种、涂刷遍数:防锈漆两遍、调和漆两遍	kg	1050.00	1.97	2068.50	976.50	325.50		
本页小计							223638.96	100742.58	1484.60		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
72	030413002002	凿(压)槽	1. 混凝土刨沟槽 管径(mm以内)20	m	1685.00	2.71	4566.35	3167.80	117.95		
73	030413002003	凿(压)槽	1. 混凝土刨沟槽 管径(mm以内)32	m	1555.00	3.74	5815.70	3871.95	155.50		
74	030411001009	配管	1. 沟槽恢复配管~1-2根	m	3240.00	3.92	12700.80	7160.40			
75	030502005001	双绞线缆	1. 配线形式:管内穿线 2. 规格、型号:六类非屏蔽双绞线	m	27272.16	5.41	147542.39	26999.44	545.44		
76	030502005002	双绞线缆	1. 配线形式:线槽穿线 2. 规格、型号:六类非屏蔽双绞线	m	46817.46	5.36	250941.59	44944.76	936.35		
77	030502012001	信息插座	1. 单口信息面板 2. 86×86, 信息插座面板, 带标示纸及标识盖, 带弹簧式防尘门, 90度模块安装, 单口(不含模块、不含底盒)	个	1296	11.99	15539.04	5093.28			
78	030502012002	信息模块	1. 超六类信息模块RJ45	个	1296	28.23	36586.08	5093.28			
79	030411006003	接线盒	1. 底盒	个	1296	7.53	9758.88	4186.08			
80	030502019001	双绞线缆测试	1. 名称: 双绞线缆测试	链路	1296	20.78	26930.88	15837.12	4821.12		
		其他					100000.00				
81	03B005	封堵	1. B7水电暖各专业开孔及封堵装饰圈等	项	1	100000.00	100000.00				
本页小计							610381.71	116354.11	6576.36		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:B7配套用房-安装

标段:

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
合计							6861021.01	1678184.91	34070.77		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: B7配套用房-暂估价

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
		[请输入分部名称, 电子评标勿删]										
本页小计												
合计												

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称: B7配套用房-暂估价

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
		[请输入分部名称, 电子评标勿删]										
本页小计												
合计												

